

Notulen algemene ledenvergadering BVKV d.d. 24 november 2016.

Aanwezig bestuur; Marita Vermeulen (voorzitter), Pascale Holten (secretaris),  
Tjeerd van Eijk (penningmeester), Conno van Dam,  
Jos van Roermund en Karin van Eijk (algemeen bestuursleden).

Aanwezig: Mw. Tjeng, dhr. Goossens, dhr. M. Ribeiro, dhr. de Man, dhr Uittenboogaart,  
dhr. Jongste, dhr. Bronzi, dhr. Graper, mw. Seidenbecher, mw. Bruininks,  
dhr. de Jong, mw. Kramer, dhr. Bloodshoofd, mw. Geers,

### 1. Opening

Marita heet iedereen welkom en stelt het bestuur voor aan nieuwe leden.

### 2. Mededelingen

Er zijn klachten over het Boumanterrein. Er rijden 24 uur per dag vrachtwagens heen en weer en er lijken vreemde activiteiten plaats te vinden volgens bewoners van de overkant. Dhr. Jongste heeft hier al melding van gemaakt bij de gemeente en de wijkagent.

Het bestuur zal van het bovengenoemde melding maken bij het wijkplatform.

Deze maand is de windmolen naast de van Brienoordbrug actief geworden. Men vindt het jammer dat er van te voren niet beter over gecommuniceerd is door de gemeente Capelle aan den IJssel.

Indien er omwonenden last hebben van slagschaduw van de wieken kan hier melding van gemaakt worden en zou de molen stil gezet kunnen worden.

Op de website komt een link naar de beheerder van de windmolen om te participeren en/of korting te kunnen krijgen op energie.

### 3. Terugblik

Door persoonlijke omstandigheden binnen het bestuur is er vorig jaar geen algemene ledenvergadering geweest.

De 2<sup>e</sup> overstort is gerealiseerd en lijkt effect te hebben.

Het bestuur is door dhr. Siebel benaderd om enkele bestuursleden van Leefbaar Rotterdam rond te leiden in de wijk. Dit is inmiddels gebeurd en in 2017 zullen de contacten onderhouden worden.

De verzakkingsproblematiek van Kralingseveer staat op de agenda van de Gemeenteraad Rotterdam. De BVKV zal zich daar op gaan oriënteren en netwerk op gaan bouwen.

De nieuwe website is sinds kort actief, [www.BVKV.nl](http://www.BVKV.nl)

Dhr. Jongste merkt op dat de gaatjesploeg niet meer actief lijkt te zijn. De schouw vindt nog wel plaats en daar zal dit gemeld worden.

Marita vraagt zich af of de wateroverlast erger is geworden of gelijk gebleven. Enkele aanwezige leden geven aan dat de wateroverlast in het algemeen minder lijkt, maar dat de regenbui van 23 juni 2016 buiten proporties was, 7 huizen hebben toen wateroverlast gehad.

Leden uit de Giraffestraat geven aan dat er problemen zijn met het hoofdriool. Het bestuur vraagt na wanneer het riool weer geïnspecteerd en/of schoongemaakt zal worden.

Gezien de geringe opkomst bij deze vergadering, lijken er weinig dringende problemen te bestaan.

Het bestuur heeft contact met KCAF, de verzakkingsproblematiek en wateroverlast zijn landelijk en krijgen politieke aandacht.

#### 4. Kascontrole

De kas is gecontroleerd en in orde bevonden door dhr. Siebel en dhr. Jongste.

Dhr. Jongste treedt af en mw. Tjeng meldt zich aan.

#### 5. De contributie

De contributie wordt vastgesteld op 0 euro.

#### 6. Nieuwe bestuurslid

Voor de vergadering heeft zich geen nieuw bestuurslid aangemeld. Marita geeft aan dat iemand een jaar kan meelopen en in de volgende ALV gekozen kan worden door de leden. Dhr. Jongste meldt zich aan.

Het zittend bestuur blijft aan, er is niemand die bezwaar heeft.

#### 7. Vooruitblik

We hebben voor deze vergadering geprobeerd contact te leggen met J. Bastiaanse (beleidsadviseur gemeente), dit is echter niet gelukt. Begin 2017 zal geprobeerd worden om een nieuwe afspraak te maken.

De wateroverlast aan het begin van de IJsselmondselaan blijft onder de aandacht van het bestuur, de 2<sup>e</sup> overstort heeft helaas voor dit stuk niet voldoende resultaat opgeleverd.

Dhr. Bronzi heeft een vraag over het studentenonderzoek, alle rapportage van het onderzoek staat op de website. De kosten van funderingsherstel zijn erg hoog en waarschijnlijk niet rendabel.

Het bestuur wil zich daarom vooral in gaan zetten om de politiek bewust te maken van onze problematiek en zal gaan praten met verschillende partijen.

Teveel publiciteit kan negatieve effecten teweeg brengen, dus er wordt gekozen voor een rustige manier.

#### 8. Rondvraag

Mw. Seidenbecher vraagt zich af of het raadzaam is om de hemelwaterafvoer los te koppelen van het riool. Er zouden al gemeenten zijn die dit voorschrijven. Het bestuur zal dit navragen bij dhr. Bastiaanse.

Dhr. Bloodshoofd heeft in de woonvisie 2030 gelezen dat er gehandhaafd wordt als funderingsherstel nodig is en niet gedaan wordt. Het bestuur geeft aan dat men altijd een verplichting heeft om zijn huis, onder een aantal voorwaarden inclusief fundering, te onderhouden.

Marita verwacht niet dat er grote ontwikkelingen zullen plaats vinden in de komende 5 tot 10 jaar.

Het lijkt het bestuur vooral belangrijk om het woonplezier in Kralingseveer te behouden.

Wij vragen de aanwezige leden om nieuwe leden te werven en iedereen te attenderen op onze nieuwe website.